

JA住宅ローン

住宅ローンをお考えの皆さまJA伊勢がお役に立ちます

固定金利

10年固定

年 **0.90%**

(店頭基準金利 年3.00%)

変動金利

年 **0.65%**

店頭基準金利
(住宅ローンプライムレート)年2.475%
店頭基準金利から最大▲年1.825%

店頭基準金利から引き下げ幅は、当JAの定める基準によって決定します。上記の表示金利は令和6年3月1日現在のものです。なお、上記引き下げ幅の適用は令和6年5月31日までにお申し込みいただいた場合に限りです。

金利適用条件

- ・給与振込を当JAにご指定いただける方
- ・JAカードをご契約いただき、かつ当該カードで公共料金を1件以上お支払いいただける方



今なら **さ** **ら** **に** 掛金不要の三大疾病保障付!!

*50歳までにお借入いただいた場合のみとなります。

住宅ローン(新築・増改築・借換え)をお考えの方に、大切なご家族の安心プランをご提案します。

がん 急性心筋梗塞 脳卒中

三大疾病保障付住宅ローン

もしものときに、家族と家をしっかりお守りする住宅ローンです。

「がん」「急性心筋梗塞」「脳卒中」により、所定の状態と診断されたら...

住宅ローンの残高が **0** 円に!

*住宅ローン債務残高相当額が共済金として全国共済農業協同組合連合会からJAに支払われ、住宅ローンが全額返済されます。

固定金利期間終了後、再度固定金利を選択いただいた場合、お取り引き状況に応じて

その時点の店頭基準金利から **全期間** 年 **1.6%** 軽減!

一部繰上返済の手数料

50万円以上は無料!

●お使いみち/住宅新築・購入・増改築・借換資金 ●ご融資金額/最高1億円 ●ご融資期間/3年以上40年以内 ●ご融資利率適用基準日/お申込受付時の利率を適用します。(ただし、令和6年5月31日までに申し込みを受けられることが条件となります。) ●ご返済方法/毎月元利均等返済または毎月元金均等返済(ボーナス返済併用可) ●担保/融資対象物件を担保としてご提供いただきます。 ●保証/三重県農業信用基金協会、協同住宅ローン(株) ●保証料の金額または利率/所定の保証料をいただきます。(保証料率の0.08%~0.40%) ※ご融資の条件・金額・期間等により保証料は異なります。 ●団体信用生命共済/団体信用生命共済に加入していただきます。(共済掛金はJAが負担します。) ●期間中、金利環境の変化による見直しが発生する場合があります。 ●適用金利の変更について/上記借入金利適用期間にご返済の滞りなどが発生した場合には、店舗基準金利に引上げさせていただきます。 ●店頭にて返済額の試算を承っております。 ●ご融資に関する所定の審査を行っております。ただし、審査結果によってはご希望にそえない場合がございます。 ●税金、火災保険費用、登記費用などご融資対象範囲はご相談ください。 ●融資手数料/JA所定の手数料(55,000円)をいただきます。 ●繰上返済等を行う場合は、別途JA所定の手数料が必要となります。 ●店頭にて「説明書」を用意しております。 ●保証事務取扱手数料/協同住宅ローン(株)で保証を受けられる場合は、手数料(33,000円)をいただきます。



JA伊勢 ローンセンター (伊勢中央支店内)

【営業時間 9:00~18:00】

伊勢市御園町長屋462 【定休日 水曜日・日祝日・年末年始】

0596-22-3446 0596-63-6320

HP <http://www.jaise.jp> SNS @jaise_time



伊勢北部	豊浜東	村松	東大淀	小俣	伊勢	四郷	伊勢南部	伊勢中央	神社	浜郷
0596-37-2311	0596-37-2102	0596-37-2045	0596-37-2152	0596-22-2121	0596-25-1175	0596-22-3377	0596-39-1128	0596-22-3557	0596-36-4644	0596-22-2583
二見浦	城田	玉城	有田	外城田	下外城田	度会	大宮	野原	紀勢	錦
0596-42-1101	0596-22-3645	0596-58-2155	0596-58-3058	0596-58-2481	0596-58-3051	0596-82-1122	0598-86-2019	0598-85-0009	0598-74-1311	0598-73-3121
大内山	南勢	穂原	南島	南島西	紀北	海山	尾鷲	鳥羽	中之郷	磯部
0598-72-2321	0599-66-0005	0599-65-3003	0596-72-1311	0596-76-0008	0597-47-1166	0597-32-1127	0597-22-1536	0599-25-2902	0599-25-2305	0599-55-2050
浜島	阿児	阿児東	大王	志摩	熊野	御浜	市木	紀宝		
0599-53-0004	0599-43-0034	0599-45-8500	0599-72-0003	0599-85-0074	0597-89-6606	05979-2-2006	05979-2-1013	0735-22-8471		

(2024年3月1日現在)

期間

2024

3/1
FRI

2024

5/31
FRI