

住宅ローンをお考えの皆さま JA伊勢がお役に立ちます

固定金利

年 **1.80** %
10年固定
(店頭基準金利 年4.00%)

変動金利

年 **0.95** %
店頭基準金利
(住宅ローンプライムレート)年2.875%
店頭基準金利から最大▲年1.925%店頭基準金利から引き下げ幅は、当JAの定める基準によって決定します。上記の表示金利は令和7年9月1日現在のものです。
なお、上記引き下げ幅の適用は令和7年11月30日までにお申し込みいただいた場合に限りです。

金利適用条件

給与振込を当JAにご指定いただき、下記①②のどちらかをご利用いただける方

- ① JAカードをご契約いただき、かつ当該カードで公共料金を1件以上お支払いいただける方
② 当JAにてNISA口座をご開設いただける方

住宅ローンに疾病保障という選択

※50歳までにお借入いただいた場合のみとなります。

JA三大疾病保障付
住宅ローン サポート3JA全疾病保障付
住宅ローン

● J A 住宅ローンでご利用いただく団体信用生命共済(保険)は全国共済農業協同組合連合会もしくは S B I 生命保険株式会社の引き受けとなりますが、内容の詳細やご不明な点についてはお借入予定の J A 窓口にお問い合わせ下さい。● ローンのお申込みにあたりましては、団体信用生命共済(保険)の審査のほかに、当 J A および当 J A 指定の保証機関の審査がございます。審査の結果によりましては、お申し込みをお断りすることがございますのでご了承下さい。

固定金利期間終了後、再度固定金利を選択いただいた場合、お取り引き状況に応じて

その時点の店頭基準金利から **年1.6%軽減!**

一部繰上返済の手数料

50万円以上は無料!

●お使いみち/住宅新築・購入・増改築・借換資金●ご融資金額/最高1億円●ご融資期間/3年以上40年以内●ご融資利率適用基準日/お申込受付時の利率を適用します。(ただし、令和7年11月30日までに申し込みを受けられることが条件となります。)●ご返済方法/毎月元利均等返済または毎月元金均等返済(ボーナス返済併用可)●担保/融資対象物件を担保としてご提供いただきます。●保証/三重県農業信用基金協会、協同住宅ローン(株)●保証料の金額または利率/所定の保証料をいただきます。(保証料率の0.08%~0.40%)●ご融資の条件・金額・期間等により保証料は異なります。●団体信用生命共済/団体信用生命共済に加入していただきます。(共済掛金はJAが負担します。)●期間中、金利環境の変化による見直しが発生する場合があります。●適用金利の変更について/上記借入金金利適用期間にご返済の滞りなどが発生した場合には、店舗基準金利に引上げさせていただきます。●店頭にて返済額の試算を承っております。●ご融資に関する所定の審査を行っております。ただし、審査結果によってはご希望にそえない場合がございます。●税金、火災保険費用、登記費用などご融資対象範囲はご相談ください。●融資手数料/JA所定の手数料(55,000円)をいただきます。●繰上返済等を行う場合は、別途JA所定の手数料が必要となります。●店頭にて「説明書」を用意しております。●保証事務取扱手数料/協同住宅ローン(株)で保証を受けられる場合は、手数料(33,000円)をいただきます。



JA伊勢 ローンセンター (伊勢中央支店内)

【営業時間 9:00~18:00】【定休日 水曜日・日曜日・年末年始】

伊勢市御園町長屋462

0596-22-3446 0596-63-6320

HP <http://www.jaise.jp> SNS @jaise_time

伊勢北部	豊浜東	村松	東大淀	小俣	伊勢	四郷	伊勢南部	伊勢中央	神社	浜郷
0596-37-2311	0596-37-2102	0596-37-2045	0596-37-2152	0596-22-2121	0596-25-1175	0596-22-3377	0596-39-1128	0596-22-3557	0596-36-4644	0596-22-2583
二見浦	城田	玉城	有田	外城田	下外城田	度会	大宮	滝原	紀勢	錦
0596-42-1101	0596-22-3645	0596-58-2155	0596-58-3058	0596-58-2481	0596-58-3051	0596-62-1122	0596-85-0009	0598-86-2019	0598-74-1311	0598-73-3121
大内山	南勢	穂原	南島	南島西	紀北	海山	尾鷲	鳥羽	中之郷	磯部
0598-72-2321	0599-66-0005	0599-65-3003	0596-72-1311	0596-76-0008	0597-47-1166	0597-32-1127	0597-22-1536	0599-25-2902	0599-25-2305	0599-55-2050
浜島	阿児	阿児東	大王	志摩	熊野	御浜	市木	紀宝		
0599-53-0004	0599-43-0034	0599-45-8500	0599-72-0003	0597-89-6606	0597-89-6606	05979-2-1013	05979-2-1013	0735-22-8471		

(2025年9月1日現在)

期間

2025

9/1
MON

2025

11/30
SUN