

令和8年3月1日

短期プライムレートおよび住宅ローンプライムレートの見直しについて

昨今の金利情勢等の変化に伴い、伊勢農業協同組合は「短期プライムレート」および住宅ローン変動金利型の基準金利「住宅ローンプライムレート」を下記の通り改訂致します。

1. 改定日：令和8年3月1日(日)

2. 改定内容

短期プライムレート

改定前	改定後	増減幅
1.875%	2.125%	+0.25%

住宅ローンプライムレート

改定前	改定後	増減幅
2.875%	3.125%	+0.25%

3. 新規に住宅ローンをお借入れの方

3月1日・9月1日時点の「住宅ローンプライムレート」をもとに適用金利が決まります。

借入日(直近)				基準金利の適用日
令和8年4月1日	から	令和8年9月30日	まで	令和8年3月1日
令和8年10月1日	から	令和9年3月31日	まで	令和8年9月1日

4. 住宅ローンを既にお借入れいただいている方

4月1日・10月1日時点の「住宅ローンプライムレート」をもとに、お借入れ中の金利が見直されます。

基準金利の見直し日(直近)	新利率の適用開始日	返済計画表の発行時期
令和8年4月1日	令和8年6月の約定日の翌日	令和8年4月末頃
令和8年10月1日	令和8年12月の約定日の翌日	令和9年1月末頃

※ 一部商品については、金利変更ルールが異なる場合がありますので、詳しくは締結済契約書または後日発送致します返済計画表にてご確認下さい。

以上