

# 貸出業務手数料一覧表

## 住宅関連ローン手数料

事務内容（経過年数）			手数料	
一括繰上償還	借入金 全額を償還する	3年以内	3,300	
		5年以内	2,200	
		10年以内	1,100	
		10年超	無料	
	固定金利選択型	固定金利特約中		33,000
		変動金利適用期間中	3年未満	11,000
			5年未満	7,700
			7年未満	5,500
10年未満			3,300	
10年以上	無料			
一部繰上償還	償還期間の短縮		2,200	
	償還額の変更		2,200	
	償還期間を短縮し、かつ償還額を変更する		2,200	
	固定金利特約中	50万以上	無料	
		50万未満	22,000	
	変動金利適用期間中	50万以上	無料	
		期限短縮 減額	3,300 5,500	
償還方法の変更	増額、償還月を変更する		1,100	
	融資期間の延長、短縮		1,100	
	償還額の変更		1,100	
	上記以外		1,100	
金利の変更	固定金利より変動金利へ変更		5,500	
	固定金利より固定金利へ変更		5,500	
	変動金利より固定金利へ変更		5,500	
	上記以外		5,500	
口座番号変更	償還口座の変更		無料	
固定金利選択型再特約手数料			5,500	
証明書発行（1通につき）			550	
融資事務手数料	住宅ローン（有担保）		55,000	
融資事務手数料	リフォームローン（無担保）		11,000	
融資事務手数料	生活無担保ローン		無料	
担保調査手数料	公図・土地、建物謄本等		実費	
その他調査手数料	根抵当権設定、抹消登記、極度額の増額、減額の変更等			

※保証料振込手数料については、信用手数料一覧表のとおり振込手数料が必要です。

# 貸出業務手数料一覧表

## 生活・農業関連ローン手数料

事務内容（経過年数）		手数料	
共済担保貸付金	共済差入証1枚につき	700	
一括繰上償還	借入金 全額を償還する	3年以内	3,300
		5年以内	2,200
		10年以内	1,100
		10年超	無料
一部繰上償還	償還期間の短縮		2,200
	償還額の変更		2,200
	償還期間を短縮し、かつ償還額を変更する		2,200
	増額、償還月を変更する		1,100
償還方法の変更	融資期間の延長、短縮		1,100
	償還額の変更		1,100
	上記以外		1,100

## ネットバンクサービス利用手数料

≪ JAネットバンクでのローン繰上返済サービス利用の場合 ≫

事務内容		手数料
一部繰上償還	住宅ローン（30万円以上）	無料
	共済担保貸付金・貯金担保貸付金	2,200
	マイカーローン・教育ローン等生活資金	2,200

■ 次の場合は手数料を減免することができます

- ①貯金担保・共済担保貸付金の場合（窓口での繰上償還の場合）
- ②事務の事由が当組合にある場合
- ③地方公共団体等、他金融機関が減免している場合
- ④組合長が、事情やむお徳ないものとし特に認めた場合
- ⑤住宅ローンの一部繰り上げ償還で1回の償還元金50万円以上

※注意点

- ①固定金利選択型の一括繰上償還で、変動金利適応期間中の手数料は、借入時から固定期間も含むトータルの経過年数をもって適応させる。10年固定終了後の変動金利適応期間中であれば、手数料は無料となる。
- ②あんしん計画の場合は、2,200円。10年を超える繰上償還は出来ない。
- ③固定金利選択型をご利用の方で、繰上償還にて期間短縮後の期間が、現在選択中の固定金利期間よりも短くなる場合であっても、金利は継続される。